



Comune di Budrio

Bologna

SETTORE CULTURA

DETERMINAZIONE N. 893 / 2024

OGGETTO: GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "PALAMEZZOLARA" - PROROGA TECNICA CONTRATTO NELLE MORE DELL'ESPLETAMENTO DELLA NUOVA PROCEDURA DI GARA - ACCERTAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42;
- il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 (Nota di aggiornamento), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 22 dicembre 2023, immediatamente eseguibile;
- il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 22 dicembre 2023, immediatamente eseguibile;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 176 del 28 dicembre 2023, immediatamente eseguibile;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli esercizi finanziari 2024-2026, approvato con deliberazione di Giunta n. 175 del 28 dicembre 2023, immediatamente eseguibile;
- il Regolamento di contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 26 del 29 maggio 2018;
- il Regolamento dei contratti dell'Unione Terre di Pianura, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- l'atto del Sindaco del Comune di Budrio n. 23 del 23/12/2022 con il quale è stata attribuita alla Dr.ssa Raffaella Alberti la responsabilità del Settore Cultura;

Richiamati:

- la determinazione n. 565/2011 con la quale è stata aggiudicata, in base alle risultanze di gara, la gestione del Palamezzolara as Cinque Cerchi SSD a r.l. con sede a Budrio (BO) in Via Lumaca n. 2 (c.f. e p.i. 02638831202) per il periodo 01/01/2012 - 31/12/2020;



Comune di Budrio

Bologna

- la determinazione n. 14/2012 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'affidamento suddetto;
- la convenzione sottoscritta tra il Comune di Budrio e la S.S.D. Cinque Cerchi a r.l. di Mezzolara (Rep. n. 15365 del 21/05/2012), con scadenza al 31/12/2020;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 157/2020 con la quale è stata posticipata la scadenza della suddetta convenzione al 31/12/2021, al fine di favorire il recupero dei proventi non incassati dal gestore, tenuto conto della contrazione della domanda legata all'emergenza pandemica;
- l'Art. 10 ter del D.L. n.73 del 25 maggio 2021 aggiunto all'articolo 100, comma 1, del D.L. n.104 del 14 agosto 2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 126 del 13 ottobre 2020, ha previsto la proroga delle concessioni degli impianti sportivi in scadenza al 31/12/2021, fino al 31/12/2023, allo scopo di consentire il riequilibrio economico-finanziario delle associazioni stesse, in vista delle procedure di affidamento che saranno espletate ai sensi delle vigenti disposizioni legislative;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 139/2021 con la quale è stata prorogata la durata della convenzione citata fino al 31/12/2023;
- la convenzione sottoscritta tra il Comune di Budrio e la S.S.D. Cinque Cerchi a r.l. di Mezzolara (Rep. n. 15 del 28/01/2022), con scadenza al 31/12/2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 177/2023 con la quale, tenuto conto dell'emergenza alluvionale del mese di maggio 2023 e dei relativi danni anche all'impianto in oggetto e per garantire la prosecuzione dei servizi sportivi rivolti all'intera comunità budriese, si è stabilito di procedere alla proroga tecnica della Convenzione in vigore Rep. n. 15/2022 per il periodo 01/01/2024 – 15/09/2024, ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs n. 36/2023 per non determinare un grave danno all'interesse pubblico;

Dato atto che:

- con determinazione n. 674 del 09/08/2024 si è proceduto ad impegnare il contributo di gestione anno 2023 e ad accertare il canone concessorio anno 2024, limitatamente al periodo 01/01/2024 – 15/09/2024, come riportato di seguito:

	Esercizio finanziario 2024
Cap/Art.	123570/9 (Codice V livello U.1.04.04.01.001)
Descrizione impegno	contributo di gestione anno 2023
Importo	65.000 Iva inclusa
Modalità di finanziamento	Risorse Proprie

Con debitore Cinque Cerchi SSD a r.l. con sede in Budrio, Via Lumaca n. 2 (c.f. e p.i. 02638831202)



Comune di Budrio

Bologna

	Esercizio finanziario 2024
Cap/Art.	560346/1 (Codice V livello E.3.01.03.02.002)
Descrizione accertamento	Canone concessorio anno 2024 (periodo 01/01-15/09)
Importo	14.166,67 Iva inclusa

Con creditore Cinque Cerchi SSD a r.l. con sede in Budrio, Via Lumaca n. 2 (c.f. e p.i. 02638831202);

Richiamate, inoltre:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 121 del 12/09/2024, con la quale si è stabilito di procedere ad un'ulteriore proroga della convenzione Rep. n. 15/2022 per il periodo 15/09/2024 – 12/11/2024, approvando la proposta di indirizzi sui criteri di affidamento della nuova concessione per l'affidamento in gestione dell'impianto sportivo "Palamezzolara";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 26/09/2024, con la quale è stato aggiornato il programma triennale 2024 -2026 degli acquisiti, forniture e servizi, stabilendo il valore attuale presunto della concessione in oggetto pari ad € 419.850,00 annui di cui € 35.850,00 (oltre Iva) riferibili al contributo di gestione annuo come massimo erogabile da parte dell'Ente, in caso di disavanzo;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 26/09/2024 con la quale sono stati approvati gli indirizzi per la gestione dell'impianto sportivo "Palamezzolara", stabilendo di procedere con affidamento a terzi mediante concessione di servizi, per mezzo di procedura ad evidenza pubblica da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. 36/2023;

Atteso che l'art. 120 comma 11 del D. Lgs. n. 36/2023 consente di effettuare una proroga tecnica del contratto vigente per il periodo strettamente necessario all'espletamento della procedura di gara per l'individuazione di un nuovo contraente;

Considerato:

- che nel tempo di vigenza degli atti sopra citati (deliberazione di Giunta comunale 121/2024, deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 26/09/2024), è stato avviato un lavoro istruttorio approfondito e congiunto tra uffici comunali competenti in diverse materie, al fine di definire l'iter di affidamento dell'impianto sportivo sulla base del quadro normativo delineato dal combinato disposto dei D. Lgs. n. 38/2021 "Uso degli impianti sportivi", D. Lgs. n. 201/2022 "Riordino della disciplina dei servizi pubblici a rilevanza economica" e D. Lgs. n. 36/2023 nuovo "Codice dei Contratti";
- sono stati raccolti i dati tecnici necessari, individuate le caratteristiche del servizio, definiti il valore contrattuale presunto, i contenuti progettuali e contrattuali, procedendo nel mese di settembre ad aggiornare il piano triennale 2024/2026 degli acquisiti di servizi e forniture con la citata deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 26/09/2024;



Comune di Budrio

Bologna

- che è stato predisposto il progetto di gestione, costituito dai seguenti elaborati progettuali:
 1. Relazione illustrativa ed elenco elaborati progetto;
 2. Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
 3. Piano Economico Finanziario
 4. Schema di contratto
 5. Matrice dei rischi
 6. Elenco interventi di manutenzione ordinaria
 7. Planimetria impianto sportivo
 8. Fotografie aeree campo calcio e beach volley
 9. Verbale di consistenza dell'impianto sportivo
 10. Requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle offerte
- che con successiva apposita determinazione a contrarre, a firma della sottoscritta, si procederà ad approvare il progetto di gestione, composto dagli elaborati su indicati, prenotando le risorse relative di bilancio annuale e pluriennale;
- che in base alla convenzione Rep. 79/2022 per il Comune di Budrio, la procedura sarà esperita dal Servizio Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura, in qualità di centrale di committenza, ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. n. 36/2023;
- che con nota PG n. 31394 del 31/10/2024 si è provveduto a chiedere all'Ufficio Gare e Contratti dell'Unione Terre di Pianura l'inserimento nella programmazione della procedura di gara per l'affidamento della concessione di servizi per la gestione ed uso dell'impianto sportivo comunale "Palamezzolara";

Evidenziato che:

- l'emergenza alluvionale occorsa nei mesi di settembre e ottobre ha determinato rilevanti criticità su tutto il territorio comunale, comprese le aree sportive, le zone verdi annesse, tali da implicare un impegno straordinario di personale dello scrivente Settore sia in servizio al Coc (Centro operativo comunale) sia occupato a rilevare i danni effettivamente subiti nei diversi impianti;
- il progetto gestionale di prossima approvazione è stato completato in concomitanza dei citati eventi emergenziali e pertanto occorre ridefinire il termine per l'espletamento della procedura di gara previsto entro il 12/11/2024 (come da Deliberazione di Giunta comunale n. 121/2024), stabilendo un tempo congruo per la gara, a cura della centrale di committenza, Ufficio Gare e Contratti dell'Unione Terre di Pianura;
- i danni subiti dal palazzetto dello sport di Budrio, denominato Palamarani, sito in Via Partengo sono stati ingenti e diverse società sportive hanno chiesto spazi per l'esercizio delle loro discipline all'interno del Palamezzolara;
- che il tempo di ripristino completo del Palamarani ad oggi non è ancora quantificabile con esattezza e che si rende indispensabile garantire lo svolgimento delle attività sportive ivi allocate, all'interno del Palamezzolara, rispondendo alle esigenze di pubblico interesse, già citate;



Comune di Budrio

Bologna

Ritenuto pertanto indispensabile ricorrere alla facoltà prevista dall'art. 120 comma 11 del D. Lgs. n. 36/2023 al fine di:

- garantire lo svolgimento delle attività sportive ma anche ricreative e ludiche che interessano tutta la cittadinanza, coinvolgendo in particolare quella residente nella frazione di Mezzolara;
- garantire la prosecuzione del servizio di gestione dell'impianto sportivo sito in via Lumaca a Mezzolara, denominato "Palamezzolara" senza soluzione di continuità, servizio destinato a tutta la comunità budriese, la cui interruzione determinerebbe tra l'altro un grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare, rispondendo anche alla situazione emergenziale che ha colpito con le recenti alluvioni l'impianto sportivo denominato Palamarani;

Evidenziato che in tale caso il contraente originario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto Rep. n. 15/2022;

Rilevata la sussistenza delle ragioni obiettivamente non dipendenti dall'Amministrazione per le quali è opportuno ricorrere all'istituto della proroga tecnica in modo da assicurare la continuità dei servizi in essere nelle more dell'individuazione del nuovo contraente;

Atteso che l'attuale gestore Cinque Cerchi Società Sportiva Dilettantistica a r.l. con sede in Budrio, Via Lumaca n. 2 (c.f. e p.i. 02638831202) sta conducendo l'impianto sportivo Palamezzolara in modo conforme agli atti di gara e al progetto tecnico presentato illo tempore, svolgendo il servizio di gestione in modo diligente e a regola d'arte;

Dato atto che risulta opportuno stabilire il periodo di proroga tecnica dal 12/11/2024 al 30/04/2025, per perfezionare il nuovo affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo Palamezzolara, per mezzo di procedura ad evidenza pubblica da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. 36/2023;

Ritenuto pertanto di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato, All. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, a favore di Cinque Cerchi Società Sportiva Dilettantistica a r.l. con sede in Budrio, Via Lumaca n. 2 (c.f. e p.i. 02638831202), le seguenti somme, costituenti la spesa relativa al contributo annuo (anno 2024 integralmente e anno 2025, limitatamente al periodo dal 01/01 al 30/04), con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

- per l'anno 2025 per € 65.000,00 Iva inclusa;
- per l'anno 2026 per € 21.666,67 Iva inclusa;

al capitolo 123570/9 (Codice V livello U.1.04.04.01.001) del bilancio di previsione finanziario/PEG 2024-2026 in corrispondenza rispettivamente degli esercizi 2025 e 2026 che presentano adeguata disponibilità;



Comune di Budrio

Bologna

Posto che la liquidazione dei contributi annualità 2024 e 2025 impegnati con il presente atto, avverrà previa presentazione da parte del gestore del bilancio consuntivo come previsto dall'art. 6 del capitolato;

Ritenuto altresì di:

- accertare l'importo di € 5.833,33 quale canone concessorio relativamente all'anno 2024, periodo dal 15/09/2024 al 31/12/2024;
- accertare l'importo di € 6.666,67 quale canone concessorio relativamente all'anno 2025, periodo dal 01/01/2025 al 30/04/2025;

con debitore Cinque Cerchi Società Sportiva Dilettantistica a r.l. con sede in Budrio, Via Lumaca n. 2 (c.f. e p.i. 02638831202), con imputazione al capitolo 560346/1 (Codice V livello E.3.01.03.02.002) del bilancio di previsione finanziario/PEG 2024-2026 in corrispondenza rispettivamente degli esercizi 2024 e 2025;

Dato atto che la presente spesa non è soggetta all'acquisizione di CIG (Codice Identificativo Gare) ai sensi della Determinazione AVCP n. 4 del 07/07/2011;

Verificata:

- la regolarità contributiva acquisendo il DURC Prot INAIL n. 44938258 in scadenza il 29.11.2024;
- in data 31.10.2024 sul sito di ANAC l'assenza di annotazioni riservate riguardo a detto operatore economico;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del Dlgs 267/2000;

Attestata con valore dichiarativo in virtù della sottoscrizione del presente atto l'assenza di conflitti di interesse, anche potenziale, in relazione alla procedura in oggetto, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, al Responsabile del procedimento e firmatario dell'atto medesimo, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 nonché dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e dall'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate, di:



Comune di Budrio

Bologna

1. di ricorrere alla facoltà prevista dall'art. 120 comma 11 del D. Lgs. n. 36/2023, ovvero di procedere alla proroga tecnica del vigente contratto di gestione dell'impianto sportivo "Palamezzolara" (Rep. n. 15/2022), stipulato con Cinque Cerchi Società Sportiva Dilettantistica a r.l. con sede in Budrio, Via Lumaca n. 2 (c.f. e p.i. 02638831202) per il periodo dal 12/11/2024 fino al 30/04/2025, per consentire l'espletamento della procedura di gara, a cura della centrale di committenza, Ufficio Gare e Contratti dell'Unione Terre di Pianura;
2. di impegnare a favore di Cinque Cerchi Società Sportiva Dilettantistica a r.l. con sede in Budrio, Via Lumaca n. 2 (c.f. e p.i. 02638831202) i seguenti importi:

	Esercizio finanziario 2025
Cap/Art.	123570/9 (Codice V livello U.1.04.04.01.001)
Descrizione impegno	Contributo di gestione Anno 2024 periodo 01/01-31/12
Importo	65.000,00 Iva inclusa
Modalità di finanziamento	Risorse Proprie

	Esercizio finanziario 2026
Cap/Art.	123570/9 (Codice V livello U.1.04.04.01.001)
Descrizione impegno	Contributo di gestione Anno 2025 periodo 01/01 - 30/04
Importo	21.666,67 Iva inclusa
Modalità di finanziamento	Risorse Proprie

3. Di accertare con debitore Cinque Cerchi Società Sportiva Dilettantistica a r.l. con sede in Budrio, Via Lumaca n. 2 (c.f. e p.i. 02638831202) i seguenti importi:

	Esercizio finanziario 2024
Cap/Art.	560346/1 (Codice V livello E.3.01.03.02.002)
Descrizione accertamento	Canone concessorio Anno 2024 periodo 15/09 - 31/12
Importo	5.833,33 Iva inclusa



Comune di Budrio

Bologna

	Esercizio finanziario 2025
Cap/Art.	560346/1 (Codice V livello E.3.01.03.02.002)
Descrizione accertamento	Canone concessorio Anno 2025 periodo 01/01 - 30/04
Importo	6.666,67 Iva inclusa

4. che la presente spesa non è soggetta all'acquisizione di CIG (Codice Identificativo Gare) ai sensi della Determinazione AVCP n. 4 del 07/07/2011;
5. che la liquidazione dei contributi annualità 2024 e 2025 impegnati con il presente atto avverranno previa presentazione da parte del gestore Cinque Cerchi Società Sportiva Dilettantistica a r.l. del bilancio consuntivo relativo a ciascun anno;
6. che il Responsabile unico di Progetto (RUP) del presente contratto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è la sottoscritta Responsabile del Settore Cultura e Sport;
7. di dare atto inoltre, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del firmatario del presente atto, del RUP, degli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
8. che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d. lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del dlgs n.36/2023 ed è accessibile sul sito internet dell'ente alla sezione "amministrazione trasparente";
9. di prevedere infine, secondo le modalità specificatamente previste dall'art. 37 del d.lgs 33/2013, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'ente alla sezione "amministrazione trasparente" – "bandi di gara e contratti" e comunicata alla bdncp ai sensi dell'art. 28 del d.lgs. n. 36/2023;
10. di trasmettere copia della presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per le registrazioni di sua competenza ed al responsabile del procedimento per l'esecuzione;
11. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.



Comune di Budrio

Bologna

Lì, 31/10/2024

IL RESPONSABILE
ALBERTI RAFFAELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)