



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 11 del 28/02/2023

OGGETTO: FATTORIA SOLARE IMOLA S.R.L. - COSTRUZIONE DELLA LINEA ELETTRICA MT DI CONNESSIONE CON LA RETE ELETTRICA NAZIONALE, CHE INTERESSERÀ I COMUNI DI MOLINELLA E BUDRIO - VALUTAZIONE SU VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 4, DELLA L.R. 10/1993.

L'anno 2023 addì ventotto del mese di febbraio alle ore 19:00 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati in seduta STRAORDINARIA i componenti del Consiglio comunale.

Alla trattazione del punto risultano PRESENTI N. 16 Consiglieri:

BADIALI DEBORA	Presente	PIAZZI GIULIANA	Presente
ASSIRELLI ALICE	Presente	POLI DAVIDE	Presente
SARTORI ALICE	Presente	MAZZANTI MAURIZIO	Presente
RIMONDI ELISA	Presente	GIANFRANCESCO	Assente
COIRO FRANCESCO	Presente	PASQUALE	
DONATI DANIELA	Presente	CURKOVIC ELISABETTA	Presente
QUAIOTTO ANDREA	Presente	PROCOPIO ENRICO	Presente
CASSANI CLAUDIO	Presente	TIRRITO GIOVANNI	Presente
BULDINI STEFANO	Presente	CAPITANI LUCA	Presente

PRESENTI N. 16

ASSENTI N. 1

Risultano presenti gli Assessori: MACCAGNANI ROBERTO, MAURIZIO CESARI, PEZZI STEFANO, FRANCA MARTINELLI.

Presiede BULDINI STEFANO, svolge le funzioni di verbalizzante il SEGRETARIO GENERALE IOCCA FILOMENA.

Verificata la presenza del numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Scrutatori: ALICE SARTORI, ELISA RIMONDI, ELISABETTA CURKOVIC.



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 11 del 28/02/2023

OGGETTO: FATTORIA SOLARE IMOLA S.R.L. - COSTRUZIONE DELLA LINEA ELETTRICA MT DI CONNESSIONE CON LA RETE ELETTRICA NAZIONALE, CHE INTERESSERÀ I COMUNI DI MOLINELLA E BUDRIO - VALUTAZIONE SU VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 4, DELLA L.R. 10/1993.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- in data 10/09/2021 Fattoria Solare Imola S.R.L. ha inoltrato ad ARPAE EMILIA ROMAGNA - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana, istanza per il rilascio dell'autorizzazione unica, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 387/2003, relativa alla costruzione e all'esercizio *"di un impianto di produzione energia elettrica fotovoltaica da realizzarsi in Comune di Molinella (F 95, Map, 213) ed alla costruzione della linea elettrica MT di connessione nei comuni di Molinella e Budrio*, per la quale è stata richiesta la dichiarazione di pubblica utilità e inamovibilità, trasmettendo la documentazione finalizzata all'ottenimento del Nulla Osta Comunale;
- tale autorizzazione, il cui rilascio è di competenza di ARPAE EMILIA ROMAGNA - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana, comporterà variante agli strumenti urbanistici del Comune di Budrio per l'apposizione del vincolo espropriativo in quanto tale elettrodotto non è previsto negli elaborati del P.S.C. del Comune di Budrio;
- a seguito dell'avvio del procedimento è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 comma 2 della Legge 241/1990 e s.m.i. conclusasi con esito negativo ed emissione della determinazione di diniego n. 1083 del 04/03/2022;
- in data 16/11/2022 è stato acquisito agli atti dell'Amministrazione Comunale con P.G. n. 32175 il documento denominato DET-AMB-2022-5874 del 16/11/2022 di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana con cui è stata approvata la revoca della determinazione di diniego n. 1083 del 4/3/2022 avente ad oggetto: *"Provvedimento di diniego domanda di Autorizzazione Unica presentata da Società FATTORIA SOLARE IMOLA Srl per la costruzione ed esercizio di un impianto di produzione energia elettrica da fonte rinnovabile solare fotovoltaica da ubicarsi in comune di Molinella, catasto terreni foglio 95 map.213 avente capacità produttiva di 8,763kWp"*, ai sensi dell'art 21 quinquies della L. 241/1990. La motivazione che ha portato alla determina di revoca del provvedimento di diniego è la normativa sopravvenuta ed il preminente interesse pubblico in tema energetico dettato dal D.Lgs. n.199 del 8 novembre 2021;
- il documento denominato DET-AMB-2022-5874 del 16/11/2022 di ARPAE-AACM costituisce altresì nuovo avvio al procedimento per l'autorizzazione dell'intervento in oggetto, comportante variante agli strumenti urbanistici per la



Comune di Budrio

Bologna

localizzazione dell'opera e l'apposizione del vincolo espropriativo;

- in data 22/11/2022, con comunicazione registrata al P.G. n. 32769/2022, ARPAE – A.A.C.M ha comunicato l'indizione della Conferenza di Servizi Decisoria in forma simultanea e modalità sincrona ai sensi dell'art.14-ter della L. 241/1990 e s.m.i., in tale comunicazione è indicato il link dedicato in cui è depositata l'intera documentazione a corredo dell'istanza;
- in data 23/12/2022, ARPAE – A.A.C.M. ha comunicato all'Amministrazione comunale, con P.E.C. registrata con P.G. n. 35839, l'esito positivo della Conferenza decisoria dichiarando che tutte le amministrazioni coinvolte hanno reso le proprie determinazioni;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 12, comma 1 del D.Lgs 387/2003 s.m.i. *"le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzate ai sensi del comma 3, sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti"*;
- l'avviso di deposito è stato pubblicato da ARPAE in data 29/09/2021 nel BURERT n. 286 e all'Albo Pretorio dei Comuni di Molinella e Budrio per 60 giorni consecutivi a partire dal 29/09/2021 ai fini della presentazione delle osservazioni;
- che la realizzazione della linea MT interrata necessita dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle seguenti particelle catastali private in Comune di Budrio: Foglio 27 mappali 373, 428, 423, 466 e 488;
- ai sensi dell'art. 4bis della L.R. 10/1993 e s.m.i., sono state inviate le comunicazioni ai proprietari delle aree interessate dall'intervento;
- che, entro il termine per la presentazione delle osservazioni da parte degli aventi diritto è pervenuta ad ARPAE ed è stata accolta l'osservazione del proprietario dell'area catastalmente rilevata al Foglio 27 mappale 488;

PRESO ATTO della documentazione progettuale allegata all'istanza che contiene i seguenti elaborati che costituiscono parte integrante della presente deliberazione:

- t14-inquadramento linea di connessione_rev a-a0;
- R20.a_Proposta variante Urbanistica;
- R20.b_VALSAT_Rapporto Ambientale;
- R20.c_VALSAT_Sintesi non Tecnica;

DATO ATTO CHE l'intervento in progetto prevede la costruzione di linea elettrica MT di connessione con la rete elettrica nazionale ed interessa una parte dell'interramento del cavidotto in MT nell'abitato di Mezzolara;

DATO ATTO CHE:

- le particelle catastali oggetto d'intervento sono:
 - Foglio 46 mappali 316parte, 484parte, 486parte
 - Foglio 27 mappali 484parte, 179parte, 373parte, 428parte, 423parte, 466parte, 488parte, 163parte;
- le aree indicate sono classificate dalla cartografia comunale in:



Comune di Budrio

Bologna

- in parte APC.E - Ambiti produttivi comunali esistenti consolidati (Capo 4.4)
- in parte ARP - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (art. 4.6.3)
- in parte AUC.2 - Ambiti urbani consolidati del Capoluogo (art. 4.2.1)
- in parte AUC.3 - Ambiti urbani consolidati frutto di piani attuativi unitari recenti, di norma adeguatamente dotati di spazi pubblici (art. 4.2.1)
- in parte AVP - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art. 4.6.4)
- in parte COG_S - Attrezzature ed impianti sportivi pubblici - rilievo comunale
- in parte COH_A - Parcheggi - rilievo comunale
- in parte MOB.VC-B - Rete locale di interesse urbano esistente (art. 3.5.1)
- in parte MOB.VL - Rete della viabilità extraurbana locale (artt. 3.4-3.5)
- in parte URD Impianti di distribuzione dell'energia elettrica, gas o altre forme di energia (art. 3.1.1)

- le aree risultano interessate dai seguenti vincoli:

- 06 - Aree con pericolosità alluvioni P2-M
- 35 - Microzonazione sismica - Zone suscettibili di instabilità (per liquefazione)
- in parte 26 - Corti coloniche integre e area di tutela del contesto e della percezione di complessi di interesse storico architettonico e ambientale
- in parte 32 - Aree interessate da bonifiche storiche di pianura
- in parte 34 - Zone delle potenzialità archeologiche - Zona B1a - depositi di argine prossimale e distale (vocazione insediativa elevata; grado di conservazione buono)
- in parte 34 - Zone delle potenzialità archeologiche - Zona B1b - depositi di argine distale e aree interfluviali / depositi di palude (vocazione insediativa elevata/incerta; grado di conservazione buono)
- in parte 36 - Fascia di rispetto stradale
- in parte 40 - Linea elettrica a Media Tensione interrato - MT
- in parte 40 - Linea elettrica a Media Tensione aerea - MT
- in parte 41 - Distanze di prima Approssimazione (Dpa) per il perseguimento dell'Obiettivo di Qualità Art. 4 DPCM 08/07/2003

DATO ATTO CHE il Comune di Budrio ha rilasciato con proprio P.G. n. 25917 del 19/10/2021 e con successivo P.G. n. 34108 del 06/12/2022 parere/nulla osta in ordine alle competenze del Comune di Budrio, in merito agli aspetti ambientali, urbanistici ed edilizi relativi alla Domanda di Autorizzazione Unica in oggetto (RIF. PRATICA SINADOC 37447/2022) per lo svolgimento della Conferenza dei servizi, richiamando inoltre le prescrizioni espresse nel parere di competenza del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni di cui al P.G. n. 25468 del 15/10/2021;

DATO ATTO CHE le linee elettriche a 15 kV in cavo elicordato sono esenti dal calcolo della DPA ai sensi del D.M. 29/05/2008 e viene quindi individuato solo il tracciato dell'elettrodotto, con una fascia di asservimento di 2 m per parte;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L.R. 10/1993 il Consiglio Comunale, con propria Deliberazione esprime le valutazioni in merito alla proposta di variante tesa, come già evidenziato, all'individuazione dell'infrastruttura, all'apposizione del vincolo espropriativo alla dichiarazione di pubblica utilità ed inamovibilità ed alla definizione della Dpa - Distanza di prima approssimazione della linea (ex Fascia di



Comune di Budrio

Bologna

rispetto);

RILEVATO CHE:

- il parere di cui trattasi è propedeutico, necessario ed obbligatorio per la conclusione del procedimento autorizzatorio in capo ad ARPAE – A.A.C.M., e nel caso di specie il rilascio dell'autorizzazione comporta dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori e delle opere ai sensi dell'art. 4 bis della L.R. 10/1993;
- ricorrono le condizioni di urgenza di cui all'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/00 che legittimano la decisione di immediata eseguibilità della presente deliberazione al fine di consentire quanto prima l'inizio dei lavori, al termine del procedimento di esproprio, previsto a carico dei soggetti proprietari delle aree interessate dal passaggio della linea elettrica sotterranea;
- l'autorizzazione unica alla costruzione e all'esercizio dell'infrastruttura in oggetto costituisce Variante al P.S.C. approvato con DCC n°14 del 07/03/2017 ed in particolare alla Tavola dei Vincoli e relative schede, per l'individuazione dei tracciati degli elettrodotti MT interrati;
- ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013, la presente deliberazione è pubblicata sul sito web del Comune di Budrio nella sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e Governo del Territorio;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'approvazione della proposta di variante urbanistica, così come previsto dall'art. 3 comma 4, della Legge Regionale n. 10/1993 e, nella fattispecie, occorrerà modificare la Tavola dei Vincoli;

DATO ATTO CHE la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di Settore competenti;

A SEGUITO di votazione unanime favorevole resa per alzata di mano dai 16 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. di dare atto di quanto specificato in premessa;
2. di prendere atto del tracciato della linea elettrica MT di cui sopra secondo quanto rappresentato negli elaborati allegati all'istanza acquisita agli atti, che costituiscono parte integrante della presente deliberazione:
 - t14-inquadramento linea di connessione_rev a-a0;
 - R20.a_Proposta variante Urbanistica;
 - R20.b_VALSAT_Rapporto Ambientale;
 - R20.c_VALSAT_Sintesi non Tecnica;



Comune di Budrio

Bologna

3. di esprimere parere favorevole, ai sensi dell'art.3, comma 4 della Legge Regionale n. 10/1993, alla proposta di variante e aggiornamento della strumentazione urbanistica vigente (Tavola dei Vincoli del PSC), ai fini del rilascio del provvedimento di autorizzazione alla costruzione ed esercizio di una linea elettrica di connessione che interessa i comuni di Molinella e Budrio, per il quale il Comune di Budrio è interessato esclusivamente da una parte della tratta di interramento del cavidotto MT, nell'ambito del procedimento di autorizzazione di competenza di ARPAE – Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana;
4. di dare atto che l'opera descritta si configura come opera di pubblica utilità, per i motivi illustrati in premessa e qui richiamati, e che il rilascio dell'autorizzazione comporta dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori e delle opere e comporta variante urbanistica al P.S.C., ai sensi degli artt. 2 bis e 4 bis della L.R. 10/1993;
5. di prendere atto che il procedimento autorizzatorio comporterà l'aggiornamento della cartografia della Tavola dei Vincoli del PSC che sarà modificata nell'approvazione del nuovo PUG in corso di elaborazione;
6. di trasmettere la presente deliberazione ad ARPAE – Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di Bologna.

Infine,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATA l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto;

VISTO l'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

A SEGUITO di votazione unanime favorevole resa per alzata di mano dai 16 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

I contenuti degli interventi sono quelli risultanti dalla registrazione digitale parte integrante del verbale della seduta, conservata agli atti ai sensi dell'art.66 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale approvato con deliberazione consiliare del 28/10/2014 n.58.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
BULDINI STEFANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO GENERALE
IOCCA FILOMENA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)