

COMUNE DI BUDRIO

Piano Urbanistico Attuativo ANS.A.7 in variante al Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata ex-comparto C2.21 ad uso residenziale sito a Vedrana di Budrio (BO)

LE PROPRIETA':

SVG IMMOBILIARE s.r.l.

DE VIZIO COSTRUZIONI s.r.l.

TIMBRO e FIRMA

IL PROGETTISTA:

Ing Pira Salvatore
Via Fossolo n° 11 Bologna
albo Ingegneri di Bologna n 2987/A

TIMBRO e FIRMA

OGGETTO TAVOLA :

***Integrazioni al preventivo di spesa
comprensivo di area fitness e quadro
tecnico economico***

Scala:

Tavola:

27a

Voce	U.M.	P.U. euro	Lungh. m	largh. m	alt. m	area m²	peso	n°	Misura totale	Totale euro	Importo euro
5741 ERCULES XIV: Attrezzatura per il fitness composta da: struttura centrale portante bifacciale realizzata in acciaio zincato e ghisa sferoidale verniciata con n. 2 Tubolari diametro mm. 88 spessore mm. 4 altezza mm. 1950 , Lamiera interna dove applicato pannello in dibond bifacciale contenente istruzioni in cinque lingue (Italiano – Inglese – Tedesco – Spagnolo – Francese) avente dimensioni : mm. 270 di larghezza , mm. 1390 di altezza e mm. 2 di spessore ; n. 1 Testata superiore in ghisa sferoidale ; n. 1 Piatto sagomato a 6 fori posto nella parte inferiore della struttura dove vengono fissati i tubolari di sostegno per il fissaggio al suolo , n. 1 Piedistallo per rivestimento base in ghisa sferoidale fissato ai tubolari portanti; Attrezzo realizzato in acciaio zincato e verniciato. Tale attrezzo è composto da: n.2 Tubolari tondi a L con attacchi triangolari alla base della struttura; n. 2 Tubolari tondi diritti lunghezza ; n. 2 Tubolari diritti lunghezza; n. 2 Tubolari diritti attacco rulli; n. 2 Rulli di massaggio realizzati con sfere in gomma idonea per esterni; Viti e dadi autobloccanti . <u>Dimensioni : Altezza cm. 195 - Lunghezza cm. 75 - Larghezza cm. 100. Peso : Kg. 72</u>	cad.	2.022,00						1,00	1,00	2022,00	2022,00
Posa in opera HERCULES XIV	cad	210,00						1,00	1,00	210,00	210,00
5744 HERCULES II – X: Attrezzatura per il fitness composta da: struttura centrale portante bifacciale realizzata in acciaio zincato e ghisa sferoidale verniciata con n. 2 Tubolari diametro mm. 88 spessore mm. 4 altezza mm. 1950 , Lamiera interna dove applicato pannello in dibond bifacciale contenente istruzioni in cinque lingue (Italiano – Inglese – Tedesco – Spagnolo – Francese) avente dimensioni : mm. 270 di larghezza , mm. 1390 di altezza e mm. 2 di spessore ; n. 1 Testata superiore in ghisa sferoidale ; n. 1 Piatto sagomato a 6 fori posto nella parte inferiore della struttura dove vengono fissati i tubolari di sostegno per il fissaggio al suolo , n. 1 Piedistallo per rivestimento base in ghisa sferoidale fissato ai tubolari portanti; Attrezzo realizzato in acciaio zincato e verniciato. Tale attrezzo è composto da: n. 1 Supporto arcato in tubolare tondo con attacchi triangolari parte superiore per sostegno parte alta; n. 2 Supporti diritti in tubolare tondo con attacchi triangolari parte inferiore per sostegno sedute; n. 1 struttura per movimento braccia in tubolare tondo di diverse forme; n. 1 Tubolare tondo di giunzione tra parte superiore ed inferiore ; n. 4 Maniglie gomma antiscivolo per esterni fissate ; Piede di sostegno seduta ; n. 1 Piede di sostegno seduta; n. 1 Tubo in scatolato per giunzione piedi sezione mm. 40x40 ; n. 1 Tubolare tondo per giunzione piedi; n. 1 Seggiolino in lamiera composti da poggiaschiena e seduta ricoperti in polietilene alta densita’ ecogrip; n. 1 Piede di sostegno in tubolare tondo; n. 1 Culla in tubolari tondi per sostegno seggiolino e manubrio con palo di rinforzo centrale; n. 1 Forchetta di giunzione seggiolino / manubrio in tubolare tondo; 1 Forchetta aperta parte sottostante il manubrio in tubolare tondo e n. 4 pedane saldate alle stesse ; n. 1 Tubolare tondo diritto per sostegno manubrio; n. 1 Seggiolino il lamiera ricoperto in polietilene alta densita’ ecogrip; n. 28 Cuscinetti autolubrificanti; Viti e dadi autobloccanti ; <u>Dimensioni : Altezza cm. 196 - Lunghezza cm. 195 - Larghezza cm. 101. Peso : Kg. 1115744</u>	cad	3.624,00						1,00	1,00	3624,00	3624,00

Posa in opera HERCULES II – X	cad.	280,00	1,00	1,00	280,00	280,00
5745 HERCULES IX – XII: Attrezzatura per il fitness composta da: struttura centrale portante bifacciale realizzata in acciaio zincato e ghisa sferoidale verniciata con n. 2 Tubolari diametro mm. 88 spessore mm. 4 altezza mm. 1950 , Lamiera interna dove applicato pannello in dibond bifacciale contenente istruzioni in cinque lingue (Italiano – Inglese – Tedesco – Spagnolo – Francese) avente dimensioni : mm. 270 di larghezza , mm. 1390 di altezza e mm. 2 di spessore ; n. 1 Testata superiore in ghisa sferoidale ; n. 1 Piatto sagomato a 6 fori posto nella parte inferiore della struttura dove vengono fissati i tubolari di sostegno per il fissaggio al suolo , n. 1 Piedistallo per rivestimento base in ghisa sferoidale fissato ai tubolari portanti; Attrezzo realizzato in acciaio zincato e verniciato. Tale attrezzo è composto da: n. 1 Supporto arcato in tubolare tondo con attacchi triangolari parte superiore per sostegno parte alta ; n. 1 Supporto diritto in tubolare tondo con attacchi triangolari parte inferiore per sostegno sedute; n. 1 Sostegno per palo basculante con attacchi triangolari parte superiore ; n. 1 Struttura basculante con sostegno per seduta/schienale in tubolare; n. 1 struttura per movimento braccia in tubolare tondo di diverse forme; n. 1 Tubolare tondo di giunzione tra parte superiore ed inferiore; n. 2 Maniglie gomma antiscivolo per esterni ; n. 1 Piede di sostegno seduta ; n. 2 Seggiolino in lamiera composti da poggiaschiena e seduta ricoperti in polietilene alta densita' ecogrip; n. 1 Forchetta di giunzione seggiolino / manubrio in tubolare tondo; 2 Poggiapiedi il lamiera ricoperti in polietilene alta densita' ecogrip; n. 30 Cuscinetti autolubrificanti; Viti e dadi autobloccanti. Dimensioni : Altezza cm. 196 - Lunghezza cm. 218 - Larghezza cm. 72. Peso : Kg. 105						
	cad.	3.768,00	1,00	1,00	3768,00	3768,00
Posa in opera HERCULES IX – XIII	cad.	230,00	1,00	1,00	230,00	230,00
5746 HERCULES XV – III: Attrezzatura per il fitness composta da: struttura centrale portante bifacciale realizzata in acciaio zincato e ghisa sferoidale verniciata con n. 2 Tubolari diametro mm. 88 spessore mm. 4 altezza mm. 1950 , Lamiera interna dove applicato pannello in dibond bifacciale contenente istruzioni in cinque lingue (Italiano – Inglese – Tedesco – Spagnolo – Francese) avente dimensioni : mm. 270 di larghezza , mm. 1390 di altezza e mm. 2 di spessore ; n. 1 Testata superiore in ghisa sferoidale ; n. 1 Piatto sagomato a 6 fori posto nella parte inferiore della struttura dove vengono fissati i tubolari di sostegno per il fissaggio al suolo , n. 1 Piedistallo per rivestimento base in ghisa sferoidale fissato ai tubolari portanti; Attrezzo realizzato in acciaio zincato e verniciato. Tale attrezzo è composto da: n. 2 Tubolari tondi con appoggio a terra per sostegno pedate; n. 2 Struttura rettangolare aperta in tubolare tondo per appoggio mani; n. 4 Fine corsa in nylon per oscillazione pedata diam. mm. 50 ; n. 4 Attacchi in tubolare tondo , per attacco fine corsa in nylon; n. 2 Tubolari tondi obliqui per sostegno pedate; n. 2 Pedate di salita per oscillazioni; n. 2 Supporti diritti in tubolare tondo con attacchi triangolari parte inferiore per sostegno oscillazione diam. mm. 76 spessore mm. 4 ; n. 2 Sostegni arcati per tenuta struttura parte alta in tubolare tondo diam. mm. 38 spessore mm. 3 ; Tappi in PVC ; Fine corsa in nylon diam. mm. 50 ; Attacchi in tubolare tondo; Tappi in alluminio , protezione estremità tubolare tondo a U ;Tubolari tondi a L sostegno pedate; Pedate in ghisa sferoidale forate; Pezzi di scatolato sostegno pedate ; Cuscinetti autolubrificanti; Viti e dadi autobloccanti Dimensioni : Altezza cm. 196 - Lunghezza cm. 212 - Larghezza cm. 100						
	cad.	3.480,00	1,00	1,00	3480,00	3480,00
Posa in opera HERCULES XV – III	cad.	230,00	1,00	1,00	230,00	230,00

5747 HERCULES VI – VIII: Attrezzatura per il fitness composta da: struttura centrale portante bifacciale realizzata in acciaio zincato e ghisa sferoidale verniciata con n. 2 Tubolari diametro mm. 88 spessore mm. 4 altezza mm. 1950 , Lamiera interna dove applicato pannello in dibond bifacciale contenente istruzioni in cinque lingue (Italiano – Inglese – Tedesco – Spagnolo – Francese) avente dimensioni : mm. 270 di larghezza , mm. 1390 di altezza e mm. 2 di spessore ; n. 1 Testata superiore in ghisa sferoidale ; n. 1 Piatto sagomato a 6 fori posto nella parte inferiore della struttura dove vengono fissati i tubolari di sostegno per il fissaggio al suolo , n. 1 Piedistallo per rivestimento base in ghisa sferoidale fissato ai tubolari portanti; Attrezzo realizzato in acciaio zincato e verniciato. Tale attrezzo è composto da: n. 2 Tubolari tondi a L con attacchi triangolari parte inferiore per sostegno struttura diam. mm. 75 spessore mm. 4 ; n.3 Tubolari tondi curvati per attacco dischi con manopole diam. mm. 38 spessore mm. 3 ; n. 2 dischi con struttura in tubo di acciaio calandrato e pannello in laminato HPL e manopola di presa per la mano, meccanismo di rotazione con cuscinetti cilindrici; meccanismo di scorrimento per funi in acciaio, realizzato con tubo di acciaio calandrato, meccanismo di rotazione dotato di cuscinetti cilindrici, cavetto a 6 trefoli di acciaio inox, con manopole ergonomiche in materiale plastico alla estremità ; n. 6 Tappi in PVC ; Viti e dadi autobloccanti . **Dimensioni : Altezza cm. 283 - Lunghezza cm. 168 - Larghezza cm. 110. Peso : Kg. 85**

Posa in opera HERCULES VI – VIII	cad.	210,00			1,00	1,00	210,00	210,00
----------------------------------	------	---------------	--	--	------	------	--------	--------

5751 HERCULES I – V: Attrezzatura per il fitness composta da: struttura centrale portante bifacciale realizzata in acciaio zincato e ghisa sferoidale verniciata con n. 2 Tubolari diametro mm. 88 spessore mm. 4 altezza mm. 1950 , Lamiera interna dove applicato pannello in dibond bifacciale contenente istruzioni in cinque lingue (Italiano – Inglese – Tedesco – Spagnolo – Francese) avente dimensioni : mm. 270 di larghezza , mm. 1390 di altezza e mm. 2 di spessore ; n. 1 Testata superiore in ghisa sferoidale ; n. 1 Piatto sagomato a 6 fori posto nella parte inferiore della struttura dove vengono fissati i tubolari di sostegno per il fissaggio al suolo , n. 1 Piedistallo per rivestimento base in ghisa sferoidale fissato ai tubolari portanti; Attrezzo realizzato in acciaio zincato e verniciato. Tale attrezzo è composto da: n. 2 Tubolari tondi alla base per sostegno strutture; n. 2 Tubolari tondi a T sostegno oscillazione; n. 4 Bracci sostegno oscillazione in tubolare tondo; n. 4 Bracci oscillazione per spinta manuale; n. 4 Maniglie presa con sfere in gomma (per esterni) ; n. 2 Scatolato per giunzione piedi; n. 4 Tubolare tondo per sostegno pedate; n. 4 Tubolari tondi obliqui per rinforzo pedalata; n. 4 Pedate in ghisa sferoidale forate; n. 2 Piedi in tubolare tondo; n. 2 Tubolari a U per piedi sostegno pedate; Tappi in PVC ;Cuscinetti autolubrificanti;viti e dadi autobloccanti ; n. 2 Maniglioni di sostegno saldati alla struttura portante; n. 2 Supporti in tubolare tondo a S con attacchi triangolari alla base della struttura portante; n. 2 Pedane antiscivolo circolari girevoli;
Dimensioni : Altezza cm. 196 - Lunghezza cm. 218 - Larghezza cm. 54

Posa in opera HERCULES I – V	cad.	280,00			1,00	1,00	280,00	280,00
------------------------------	------	---------------	--	--	------	------	--------	--------

Trasporto	a corpo	1.300,00			1,00	1,00	1300,00	1300,00
-----------	---------	-----------------	--	--	------	------	---------	---------

Pavimentazione sintetica per aree da gioco a base di caucciù riciclato e riciclabile al 100%, colorata, con caratteristiche di assorbimento d'urto, autodrenante mediante fughe sulla superficie, posta in opera su stabilizzato incollando, con collante specifico, soltanto tra loro i bordi delle piastre, con formazione di adeguata pendenza per lo scolo delle acque di superficie:

rossa:

spessore piastre 40 mm circa	mq	39,50	13,00	8,50			110,50	4364,75	4364,75
------------------------------	----	--------------	-------	------	--	--	--------	---------	---------

Posa in opera PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA	cad.	40,00	13,00	8,50			110,50	4420,00	4420,00
---	------	--------------	-------	------	--	--	--------	---------	---------

Cordoli in calcestruzzo di colore grigio, posati su letto di malta di cemento tipo 32.5, compresi rinfilanco e sigillatura dei giunti, scavo e posa su letto di calcestruzzo magro h minima 15 cm. esclusi pezzi speciali:
a sezione rettangolare:

6 x 20 x 100 cm	al ml	35,00	30		1050,00	1050,00
Totale per lavorazioni di arredo urbano area fitness					euro	31312,75

Piano Urbanistico Attuativo (PUA) - ANS.A.7 in variante al Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata ex Comparto C.2.21 ad uso Residenziale sito in Via Guidotti a Vedrana

RIEPILOGO DELLA PREVISIONE DI SPESA PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE comprensiva di integrazione per Area Fitness e quadro tecnico economico

Tavola	Titolo	Importi totali
		euro
27	Strade, Marciapiedi e Piste pedonali e ciclo pedonali	136397,56
27	Arredo Urbano - Sistemazione a verde	18626,74
27a	Integrazione Arredo urbano - Area Fitness	31312,75
17a	Rete Energia elettrica	45777,80
18a	Rete Telefonica	22176,00
19a	Rete idrica	21477,00
20 a	Rete gas metano	21600,00
21d	Rete fognaria e compenso idraulico	222782,54
22b	Pubblica illuminazione	46537,40
23a	Impianto di irrigazione	36153,70
TOTALE LAVORI		euro 602841,49
27a	IVA 10% sui lavori	60284,15
27a	Imprevisti e arrotondamenti 10% sui lavori	60284,15
27a	Oneri per la sicurezza 3% su Spese Generali	2586,58
27a	Spese tecniche 7% come da D.M 17/06/2016.	46599,86
27a	Oneri CNAPAIALP 4% su Spese Tecniche	1863,99
27a	Iva su spese tecniche e CNAPAIALP	10662,05
TOTALE SPESE ACCESSORIE		euro 182280,77

RIEPILOGO TOTALE DEI LAVORI PIU' SPESE ACCESSORIE euro **785122,26**

i) Le spese generali sono state contabilizzate al 13% dell'importo lavori + imprevisti pari a euro 86219

ii) I prezzi utilizzati sono stati ripresi dall'Elenco dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo - DGR 1256/21

iii) I prezzi che non rientravano in quelli dell'Elenco prezzi regionale sono stati mutuati da prezzi di mercato per lavori analoghi e da Elenchi prezzi di altre Regioni