



Comune di Budrio

Bologna

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE N. 917 / 2026

OGGETTO: APPLICAZIONE ART. 19 COMMA 1 LETTERA E) DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 85 DEL 22.12.2023 E CONTESTUALE CAMBIO ALLOGGIO E.R.P. PER MOBILITÀ D'UFFICIO - DA C.E. 4232 03 01 A C.E. 4225 01 04.

IL RESPONSABILE

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42;
- il Documento Unico di Programmazione 2026-2028 (Nota di aggiornamento), approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 18 dicembre 2025 immediatamente eseguibile;
- il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli esercizi finanziari 2026-2028, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 196 del 30 dicembre 2025, immediatamente eseguibile;
- il Piano Integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2026-2028, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 29.01.2026, immediatamente eseguibile;
- il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 29 maggio 2018;
- l'Atto del Sindaco n. 7 del 26.12.2025 avente per oggetto "Conferimento incarichi di elevata qualificazione - Responsabili dei Settori Servizi alla Persona, Affari Generali, Tributi, Risorse e Controlli, Cultura e Comando Polizia Locale del Comune di Budrio";

PREMESSO CHE con Convenzione di Repertorio n. 324 del 31.12.2013, successivamente rinnovata per la durata di due anni con atto di Repertorio n. 112 del 07.08.2025, l'Azienda Servizi alla Persona Pianura Est ha concesso in comodato d'uso gratuito a questo Comune — sino alla data del 31.12.2026 — l'unità immobiliare sita in via Giuseppe Garibaldi n. 37 C.E. 4232 03 01, che è stata locata al nucleo familiare



Comune di Budrio

Bologna

meglio specificato nell'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, con finalità di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.);

CONSIDERATO CHE:

- per i motivi esposti nelle premesse, si rende necessario procedere al cambio alloggio d'ufficio del nucleo familiare assegnatario dell'unità immobiliare sita in via Giuseppe Garibaldi n. 37 C.E. 4232 03 01 (meglio specificato nell'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto), con termine ultimo di rilascio fissato al 31.12.2026, al fine di consentire la restituzione dell'immobile all'Azienda Servizi alla Persona Pianura Est;
- l'alloggio sito in Via Aurelio Saffi, 48 C.E. 4225 01 04 è nella fase di sfittanza 2 e quindi a disposizione per l'assegnazione;

DATO ATTO CHE, tenuto conto del rapporto tra lo standard abitativo e la composizione del nucleo familiare, in data 06.10.2026 il nucleo assegnatario dell'alloggio E.R.P. C.E. 4232 03 01 è stato contattato per disporre la mobilità d'ufficio e ha dichiarato di accettare senza riserve l'alloggio sito in Via Aurelio Saffi n. 48, C.E. 4225 01 04, propostogli in cambio alloggio, come da nota protocollo n. 27664 del 06.10.2026;

EFFETTUATE le opportune verifiche, il nominativo di cui all'Allegato A risulta essere in possesso dei requisiti necessari per l'accesso/cambio alloggio edilizia E.R.P. fissati dalla Regione Emilia Romagna e dal Regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 22.12.2023;

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale n. 24/2001 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo", Cap. II – assegnazione e gestione degli alloggi;
- il Regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 22.12.2023;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

- **Di disporre** per l'assegnatario, il cui nominativo è indicato nell'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, il cambio alloggio d'ufficio, per i motivi di cui in premessa, dall'alloggio C.E. 4232 03 01 all'alloggio sito in Via Aurelio Saffi n. 48, C.E. 4225 01 04;
- **Di trasmettere** il presente atto ad A.C.E.R. Bologna per l'adozione degli atti conseguenti;



Comune di Budrio

Bologna

- **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Lì, 09/10/2026

IL RESPONSABILE
BUONAGURELLI ANNA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)